

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

От 26 февраля 2025 г.

№ 4/1

г. Вологда

О внесении изменений в приказ Фонда капитального ремонта МКД ВО от 1 марта 2023 г. № 15 «Об утверждении Положения о комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области»

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, о порядке осуществления специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования)»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области, утвержденное приказом Фонда капитального ремонта МКД ВО от 1 марта 2023 г. № 15 «Об утверждении Положения о комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по

капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его принятия.

И.о. директора



Е.Ю. Рылов

**Изменения,
которые вносятся в Положение о комиссии по осуществлению закупок в сфере
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области**

1. Пункт 1.3. изложить в следующей редакции:

«1.3. Электронные аукционы проводятся для выполнения работ и (или) оказания услуг по следующим предметам:

а) оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов;

а¹) оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 56¹ Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 56¹ указанного Федерального закона;

б) оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 56¹ Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

в) оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

г) оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 56¹ Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 56¹ указанного Федерального закона;

д) оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 56¹ Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

е) выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям

технического регламента Таможенного союза 011/2011 "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" (далее - технический регламент);

ж) оказание услуг по осуществлению строительного контроля.».

2. Дополнить пунктом 1.3.¹ следующего содержания:

«1.3.¹ Электронный аукцион по предмету, предусмотренному подпунктом "ж" пункта 1.3 настоящего Положения, не проводится в случае принятия на территории Вологодской области предусмотренного частью 8 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации решения о проведении строительного контроля исполнительным органом субъекта Российской Федерации или подведомственным указанному органу государственным (бюджетным или автономным) учреждением.».

3. В третьем абзаце пункта 4.2. слова «Департамент строительства Вологодской области» заменить словами «Министерство строительства Вологодской области».

4. В четвертом абзаце пункта 4.2. слова «Комитет по охране объектов культурного наследия Вологодской области» заменить словами «Главное управление охраны объектов культурного наследия».

5. Пункт 9.3.1. дополнить пунктом «е» следующего содержания:

«е) применение в отношении подрядной организации саморегулируемой организацией меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.».